

PROJEKT PLANU REMONTÓW NA 2024R - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach
PLAN REMONTÓW NA 2024R - NIERUCHOMOŚĆ NR 25 (BUD. 38,39,40AB,41,42).

| Lp. | Rodzaj robót | Planowany zakres rzeczowy na 2024r | Planowane wydatki na 2024r |
|---|--|--|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. |
| | | 1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana południowa bud. 38 - 120 szt. | 14 400,00 zł |
| 1. | Roboty budowlane | 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 38 - (994 m2) - ściana południowa wraz z dociepleniem ścian w loggiach balkonowych w ilości 30 szt. bez remontu płyt żelbetowych loggii 3. Zalecenia kominiarskie dot. wykonania rewizji w żaluzjach na kominach wentylacyjnych oraz ocieplenia 11 szt. kominów wentylacyjnych na bud. 42 4. Montaż zadaszeń nad loggiami ostatnich kondygnacji ścian docieplonych w bud. nr 38, 39, 40AB, 41 i 42 Między innymi montaż instalacji domofonowej w bud. 40A kl. III | 228 620,00 zł 22 700,00 zł 21 600,00 zł |
| 2. | Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmę zewnętrzne | | 13 500,00 zł |
| 3. | Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM | | 500,00 zł |
| 4. | | | |
| Razem plan remontów na 2024r | | | 301 320,00 zł |
| Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2024r | | | -143 361,29 zł |

Środki finansowe:

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2024r

RAZEM ŚRODKI FUNDUSZU REMONTOWEGO

-73 565,24 zł
231 523,95 zł
157 958,71 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

10571,87 m²

Opracowała:

Anna Jakubowska-Pióro

Kielce, styczeń 2024r

Anna Jakubowska-Pióro

Zarząd

PREZES ZARZĄDU

Józef Obara
nr: Józef Obara

Witold Dobeliński
Maria Skolnowa