

PROJEKT PLANU REMONTÓW NA 2024R - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach
PLAN REMONTÓW NA 2024R - NIERUCHOMOŚĆ NR 23 (BUD. 50A,55A,55B,56,57,58,59,60,61,62).

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2024r	Planowane wydatki na 2024r
1.	2.	3.	4.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana południowa w bud. 56 - 90 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud: 56 - 593 m ² - ściana ściana południowa wraz z kompleksowym remontem 20 szt. (5+5+10) loggii balkonowych	10 800,00 zł 281 390,00 zł
2.	Roboty sanitarne	Montaż stacji uzdatniania ciepłej wody w bud. nr 50A	4 170,00 zł
3.	Roboty elektryczne	Montaż instalacji domofonowej w bud. 57 kl. I, 56 kl. I i II- 3 klatki	10 500,00 zł
4.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		20 000,00 zł
5.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
6.	Roboty dociepleniowe nie wykonane w 2023r		43 172,74 zł
		Razem plan remontów na 2024r	370 532,74 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2024r	-218 951,01 zł

Środki finansowe :

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2024r

RAZEM ŚRODKI FUNDUSZU REMONTOWEGO

-136 168,67 zł
287 750,40 zł
151 581,73 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

14987 m²

Opracowała:

Anna Jakubowska-Pióro
Kielce, styczeń 2024r
Anna Jakubowska-Pióro

Zarząd

PREZES ZARZĄDU
inż. Józef Obara

Michał Dorobski
Maria Skotom