

PLAN REMONTÓW NA 2023 R. - NIERUCHOMOŚĆ 3 (Bud. 18, 19, 20, 21)

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

| Lp. | Rodzaj robót | Planowany zakres rzeczowy na 2023 r. | Planowane wydatki na 2023 r. | Planowane wydatki na 2023 r. po rozstrzygnięciu przetargów |
|-----|--|--|--|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1. | Roboty budowlane | 1. Zalecenia kominiarskie dotyczące wykonania rewizji w żaluzjach na wszystkich kominach wentylacyjnych wraz z dociepleniem 6 szt. kominów w bud. 20. 2. Wymiana drzwi wewnętrznych w wiatrołapach w bud. 18 kl. I, II, III, w bud. 19 kl. I, w bud. 21 kl. I, II - razem 6 szt. 3. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 19 - (248m ²) - ściana północna. | 11 500,00 zł 54 000,00 zł 51 000,00 zł | 12 930,52 zł 54 000,00 zł 51 000,00 zł |
| 2. | Roboty elektryczne | Wymiana zabezpieczeń elektrycznych (bezpieczników topikowych na wyłączniki prądowe C20 lub C25) w rozdzielniach TRN w bud. 18 - 8 szaf. | 19 200,00 zł | 23 370,00 zł |
| 3. | Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne | | 1 000,00 zł | 1 000,00 zł |
| 4. | Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM | | 500,00 zł | 500,00 zł |
| 5. | | | | |
| | | Razem plan remontów na 2023r | 137 200,00 zł | 142 800,52 zł |
| | | Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2023r | -36 651,26 zł | -42 251,78 zł |

Środki finansowe:

1. Bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2023 r.

RAZEM

Powierzchnia użytkowa mieszkań

6 057,44 m²

-50 887,26 zł

151 436,00 zł

100 548,74 zł

Opracowała: Anna Jakubowska-Pióro

Kielce, czerwiec 2023 r.

Kierownik Działu Technicznego

Anna Jakubowska-Pióro

mgr inż. Anna Jakubowska-Pióro

Zarząd

Przewodnicząca

inż. Józef Obara

Anna Jakubowska-Pióro

Anna Skonow