

PLAN REMONTÓW NA 2023 R. - NIERUCHOMOŚĆ 25 (Bud. 38, 39, 40, 41, 42)

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2023 r.	Planowane wydatki na 2023 r.	Planowane wydatki na 2023 r. po rozstrzygnięciu przetargów
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	<p>1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie K-2:                      a) ściana zachodnia w bud. 39 - 85 szt.                      b) ściana zachodnia w bud. 42- 150 szt.                      Razem 235 szt.</p> <p>2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego:                      a) bud. 39 - (538+168) m<sup>2</sup> - ściana osłonowa zachodnia wraz z dociepleniem ścian 20 szt. loggii balkonowych bez remontu płyt żelbetowych loggii balkonowych.                      Razem 706 m<sup>2</sup></p> <p>3. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego:                      a) bud. 42 - (908+298) m<sup>2</sup> - ściana osłonowa zachodnia wraz z dociepleniem ścian 35 szt. loggii balkonowych bez remontu płyt żelbetowych loggii balkonowych.                      Razem 1 206 m<sup>2</sup></p>	<p>23 927,70 zł</p> <p>140 000,00 zł</p> <p>240 000,00 zł</p>	<p>23 927,70 zł</p> <p>140 000,00 zł</p> <p>240 000,00 zł</p>
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł	1 000,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
4.				
		<b>Razem plan remontów na 2023 r.</b>	<b>405 427,70 zł</b>	<b>405 427,70 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2023 r.</b>	<b>-68 563,82 zł</b>	<b>-68 563,82 zł</b>

Środki finansowe:

- Bilans otwarcia
- Prognozowane naliczenia na 2023 r.

**RAZEM**

Powierzchnia użytkowa mieszkań

10 571,87 m<sup>2</sup>

Zarząd

Opracowała: Anna Jakubowska-Pióro  
 Kierownik Biura Technicznego  
**Apakubowska PIS**  
 mgr inż. Anna Jakubowska-Pióro

*Jucilu Danelu*  
*Hania Skotom*

**PREZES ZARZĄDU**  
**Prof. Obara**  
 inż. Józef Obara