

PLAN REMONTÓW NA 2023 R. - NIERUCHOMOŚĆ 23 (Bud. 50A, 55AB, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62)

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2023 r.	Planowane wydatki na 2023 r.	Planowane wydatki na 2023 r. po rozstrzygnięciu przetargów
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana wschodnia w bud. 55A - 60 szt. b) ściana wschodnia w bud. 55B - 90 szt. Razem 150 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 55AB - 1084 m <sup>2</sup> - ściana osłonowa wschodnia wraz z kompleksowym remontem 20 szt. loggii balkonowych.	19 920,00 zł  376 100,00 zł	14 385,00 zł  377 500,00 zł
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmę zewnętrzną		1 000,00 zł	8 000,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
4.				
		Razem plan remontów na 2023 r.	397 520,00 zł	400 385,00 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2023 r.	-157 581,04 zł	-160 446,04 zł

**Środki finansowe:**

- Bilans otwarcia
- Prognozowane naliczenia na 2023 r.

**RAZEM**

-44 814,04 zł  
284 753,00 zł  
**239 938,96 zł**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**14 987,00 m<sup>2</sup>**

Opracowała: Anna Jakubowska-Pióro  
Kielce, czerwiec 2023 r.

Kierownik Działu Technicznego  
*Anna Jakubowska-Pióro*  
mgr inż. Anna Jakubowska-Pióro

Zarząd

PRZEDS. ZARZĄDU  
*mgr inż. Józef Obara*

*Witold Dardziński*

*Mania Skarżon*