

PLAN REMONTÓW NA 2023 R. - NIERUCHOMOŚĆ 2 (Bud. 11, 12, 13, 14)

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2023 r.	Planowane wydatki na 2023 r.	Planowane wydatki na 2023 r. po rozstrzygnięciu przetargów
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana południowa bud. 13 kl. I-II - 40 szt.  2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 13 - (683 m <sup>2</sup> ) - ściana osłonowa południowa przy kl. I-II wraz z dociepleniem ścian 30 szt. loggii balkonowych bez remontu płyt żelbetonowych loggii balkonowych.  3. Zalecenia kominiarskie dotyczące remontu czap kominiowych na bud nr 11, 12.	4 800,00 zł   140 070,00 zł   3 500,00 zł	3 836,00 zł   125 668,75 zł   3 110,40 zł
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmę zewnętrzną		1 000,00 zł	5 000,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
4.				
		Razem plan remontów na 2023 r.  Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2023 r.	149 870,00 zł  -118 506,48 zł	138 115,15 zł  -106 751,63 zł

**Środki finansowe:**

1. Bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2023 r.

RAZEM

Powierzchnia użytkowa mieszkań

6 715,55 m<sup>2</sup>

Zarząd

Opracowała: Anna Jakubowska-Pióro  
 Kielce październik 2023r  
**Apulanka - Pro**  
 mgr inż. Anna Jakubowska-Pióro

**Przedstawiciel**  
 inż. Józef Obara

*Witold Beretta*  
 Namio Skotnom