

**PLAN REMONTÓW NA 2023 R. - NIERUCHOMOŚĆ 19 (Bud. 46, 47, 48, 49)**

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2023 r.	Planowane wydatki na 2023 r.	Planowane wydatki na 2023 r. po rozstrzygnięciu przetargów
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana wschodnia bud. 48 - 120 szt.  2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 48 - (657 m <sup>2</sup> ) - ściana osłonowa wschodnia wraz z dociepleniem ścian 5 szt. loggii balkonowych bez remontu płyt żelbetowych loggii balkonowych.	11 520,00 zł  131 000,00 zł	11 508,00 zł  143 000,00 zł
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmę zewnętrzną		1 000,00 zł	3 500,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
4.				
<b>Razem plan remontów na 2023 r.</b>			<b>144 020,00 zł</b>	<b>158 508,00 zł</b>
<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2023 r.</b>			<b>30 484,91 zł</b>	<b>15 996,91 zł</b>

**Środki finansowe:**

- Bilans otwarcia
- Prognozowane naliczenia na 2023 r.

**RAZEM**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**7 252,03 m<sup>2</sup>**

Opracowała: Anna Jakubowska-Pióro  
Kielce, czerwiec 2023 r.

Zarząd

Stowarzyszenie Techników  
Kielce - Pióro  
mgr inż. Anna Jakubowska-Pióro

PRZEDSIĘWZIĘCIE  
mgr inż. Józef Obara

Milusi Drobliwi  
Mama Skoknom