

PLAN REMONTÓW NA 2023 R. - NIERUCHOMOŚĆ 14 (Bud. 75, 76, 77, 78)

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2023 r.	Planowane wydatki na 2023 r.	Planowane wydatki na 2023 r. po rozstrzygnięciu przetargów
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	<p>1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO:</p> <p>a) ściana wschodnia przy Kl. I w bud. 76 - 80 szt.</p> <p>b) ściana wschodnia przy Kl. I w bud. 77 - 80 szt.</p> <p>Razem 160 szt.</p> <p>2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego:</p> <p>a) bud. 76 - (393 m²) - ściana osłonowa wschodnia przy Kl. I wraz z dociepleniem ścian 5 szt. loggii balkonowych bez remontu płyt żelbetonowych loggii balkonowych.</p> <p>3. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego:</p> <p>a) bud. 77 - (393 m²) - ściana osłonowa wschodnia przy Kl. I wraz z dociepleniem ścian 5 szt. loggii balkonowych bez remontu płyt żelbetonowych loggii balkonowych.</p>	<p>19 200,00 zł</p> <p>81 200,00 zł</p> <p>81 200,00 zł</p>	<p>15 344,00 zł</p> <p>83 500,00 zł</p> <p>83 500,00 zł</p>
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł	8 000,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
4.				
		Razem plan remontów na 2023 r.	183 100,00 zł	190 844,00 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2023 r.	-3 415,28 zł	-11 159,28 zł

Źródki finansowe:

- Bilans otwarcia
- Prognozowane naliczenia na 2023 r.

RAZEM

39 432,42 zł
140 252,30 zł
179 684,72 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

7 381,70 m²

Opracowała: Anna Jakubowska-Pióro

Kielce, czerwiec 2023 r.

Kierownik Działu Technicznego
Apuleusza Pióro
mgr inż. Anna Jakubowska-Pióro

Michał Dąbkuś
Hanna Skarżon

Zarząd

PREZJDS ZARZĄDU
mgr inż. Józef Obara