

**PLAN REMONTÓW NA 2022R - NIERUCHOMOŚĆ 3 ( Bud. 18,19,20,21)**

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2022r	Planowane wydatki na 2022r
1.	2.	3.	4.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO- ściana północna bud. 19 - 30 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 19 - 248 m2 -ściana północna Razem 248 m <sup>2</sup> 3. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO- ściana południowa bud. 20 - 50 szt. 4. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 20 - 933 m2 -ściana osłonowa południowa wraz z dociepleniem ścian 30 szt. loggii balkonowych Razem 933 m <sup>2</sup> 5. Zalecenia kominiarskie dotyczące wykonania rewizji w żaluzjach na kominach wentylacyjnych w budynkach 20 i 21 oraz docieplenie kominów w bud. 18 - 8 szt.	3 360,00 zł  54 600,00 zł  5 600,00 zł  182 000,00 zł  18 600,00 zł
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 500,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
4.			
		<b>Razem plan remontów na 2022r</b>	<b>266 160,00 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2022r</b>	<b>-110 939,27 zł</b>

**Środki finansowe :**

1. Bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2022r

**RAZEM**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**6 057,44 m<sup>2</sup>**

**Zarząd**

Opracował: Józef Obara  
Kielce, wrzesień 2022r.

Pełnomocnik Zarządu  
Kierownik działu technicznego  
inż. Józef Obara

Juliu Delelli  
Hania Skowron