

PLAN REMONTÓW NA 2022R - NIERUCHOMOŚĆ 6 (Bud. 25,26,27,28)

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2022r	Planowane wydatki na 2022r	Planowane wydatki na 2022r po rozstrzygnięciu przetargów.
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO- ściana zachodnia bud. 28 - 70 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 28 - 642 m ² -ściana osłonowa zachodnia wraz z remontem 25 szt. loggii balkonowych Razem 642 m ²	7 650,00 zł 278 000,00 zł	7 840,00 zł 283 000,00 zł
2.	Roboty sanitarne	1. Montaż stacji uzdatniania ciepłej wody w bud. 25,26,27,28	8 000,00 zł	8 430,00 zł
3.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmę zewnętrzną	Zabezpieczenie otworów wentylacyjnych w przestrzeni między stropowej oraz płukanie chemiczne pionów instalacji cwu.	1 000,00 zł	7 000,00 zł
4.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
5.				
Razem plan remontów na 2022r			295 150,00 zł	306 770,00 zł
Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2022r				-130 413,92 zł

Środki finansowe :

- Bilans otwarcia
- Prognozowane naliczenia na 2022r

RAZEM

64 977,12 zł
111 378,96 zł
176 356,08 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

6 629,70 m²

Zarząd

Opracował: Józef Obara
Kielce, maj 2022r.

Pełnomocnik Zarządu
Kierownik działu technicznego
inż. Józef Obara

Juliusz Dorecki
Sum

PREZES ZARZĄDU
Michał
mgr inż. Marcin Kulawski