

PLAN REMONTÓW NA 2022R - NIEMUCHOMOŚĆ 5 (Bud. 32,33,34,35A)

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2022r	Planowane wydatki na 2022r	Planowane wydatki na 2022r po rozstrzygnięciu przetargów.
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO- ściana zachodnia bud. 32 - 120 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 32 - 846 m ² -ściana osłonowa zachodnia wraz z remontem 25 szt. loggii balkonowych Razem 846 m ²	10 800,00 zł 317 000,00 zł	13 440,00 zł 311 400,00 zł
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne	3. Zalecenia kominiarskie dotyczące napraw czap kominowych, podwyższenia kominów wentylacyjnych na budynkach 33 i 34 - 4 szt. oraz wykonania rewizji w żaluzjach na kominach wentylacyjnych w budynkach 32,33,34,35A.	10 000,00 zł	10 000,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		1 000,00 zł 500,00 zł	1 500,00 zł 500,00 zł
4.		Razem plan remontów na 2022r	339 300,00 zł	336 840,00 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2022r		-102 226,89 zł

Środki finansowe :

1. Bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2022r

RAZEM

Powierzchnia użytkowa mieszkań

8 909,40 m²

Opracował: Józef Obara
Kielce, maj 2022r.

Zarząd

Painomocnik Zarządu
Kierownik działu technicznego
Inż. Józef Obara

PREZES Zarządu
mgr Inż. Marcin Kulkowski

Wiceprez Zarządu

[Signature]