

PLAN REMONTÓW NA 2022R - NIERUCHOMOŚĆ 4 (Bud. 29,30,31)

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2022r	Planowane wydatki na 2022r	Planowane wydatki na 2022r po rozstrzygnięciu przetargów.
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Zalecenia kominiarskie dotyczące wykonania rewizji w żaluzjach na kominach wentylacyjnych w bud. 29 i 31 oraz docieplenie kominów w bud. 31 - 3 szt.	10 000,00 zł	10 000,00 zł
2.	Roboty elektryczne	1. Montaż lamp na zewnątrz budynków 29 i 30 przy wiatrolapach - 8 szt. 2. Montaż instalacji domofonowej w bud. 31 kl. II - 1 klatka.	2 000,00 zł 3 500,00 zł	2 500,00 zł 3 500,00 zł
3.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł	1 000,00 zł
4.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
5.	Roboty budowlane	1. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 31 - 716 m ² ściana osłonna zachodnia wraz z dociepleniem ścian 30 szt. loggii balkonowych. Kwota wynikająca z porozumienia z firmą COMPLUDO.		40 586,29 zł
Razem plan remontów na 2022r			17 000,00 zł	58 086,29 zł
Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2022r				137 752,17 zł

Środki finansowe :

- Bilans otwarcia
- Prognozowane naliczenia na 2022r

RAZEM

76 141,82 zł
119 696,64 zł
195 838,46 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

7 124,80 m²

Zarząd

Opracował: *Józef Obara*
Kielce, maj 2022r.

Pełnomocnik Zarządu
Kierownik działu technicznego
Józef Obara
INŻ. Józef Obara

Witold Dardziński

Erwin

PREZES Zarządu
Witold Dardziński
mgr inż. Marcin Łukowski