

## PLAN REMONTÓW NA 2022R - NIERUCHOMOŚĆ 28 ( Bud. 87,88,90 )

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2022r	Planowane wydatki na 2022r	Planowane wydatki na 2022r po rozstrzygnięciu przetargów.
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO-ściana południowa w bud. 90 - 80 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 90 - 487 m <sup>2</sup> -ściana osłonowa południowa wraz z kompleksowym remontem 16 szt. loggii balkonowych Razem 487 m <sup>2</sup>	7 200,00 zł  178 000,00 zł	8 960,00 zł  214 000,00 zł
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne	Zabezpieczenie otworów wentylacyjnych w przestrzeni między stropowej oraz płukanie chemiczne pionów i wymiana skorodowanych odcinków instalacji cwu w bud. 87.	1 000,00 zł	10 000,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
4.				
<b>Razem plan remontów na 2022r</b>			<b>186 700,00 zł</b>	<b>233 460,00 zł</b>
<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2022r</b>				<b>-163 507,33 zł</b>

## Środki finansowe:

- Bilans otwarcia
- Prognozowane naliczenia na 2022r

RAZEM

-39 491,43 zł  
109 444,10 zł  
69 952,67 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

4 343,02 m<sup>2</sup>

Zarząd

Opracował: Józef Obara  
Kielce, maj 2022r.

Pracownia Zarządca  
Kierownik działu technicznego  
Inż. Józef Obara

Jużewi Debelu  
Grom

PREZYDENT ZARZĄDU  
mgr inż. Marcin Kulawski