

PLAN REMONTÓW NA 2022R - NIEMUCHOMOŚĆ 13 (Bud. 67,68)

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2022r	Planowane wydatki na 2022r	Planowane wydatki na 2022r po rozstrzygnięciu przetargów.
1.	2.	3.	4.	5.
		1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO- ściana południowa przy Kl. II w bud. 68 - 66 szt.	5 940,00 zł	7 392,00 zł
1.	Roboty budowlane	2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 68 - 1 128 m ² -ściana osłonowa południowa przy Kl. II wraz z dociepleniem ścian 33 szt. loggii balkonowych Razem 1 128 m ²	217 800,00 zł	258 334,10 zł
		3. Zalecenia kominiarskie dotyczące podwyższenia kominów wentylacyjnych, wykonania rewizji w żaluzjach na kominach wentylacyjnych oraz remontu czap kominowych w budynku 68.		20 800,00 zł
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne	Zabezpieczenie otworów w entylacyjnych w przestrzeni między stropowej oraz montaż narożników aluminiowych w korytarzach przy windach na parterze w bud. 67 i 68.	1 000,00 zł	7 000,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
4.		Razem plan remontów na 2022r	225 240,00 zł	294 026,10 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2022r		-110 865,03 zł

Środki finansowe:

1. Bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2022r

RAZEM

71 286,68 zł
111 874,39 zł
183 161,07 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

6 659,19 m²

Zarząd

Opracował: Józef Obara
Kielce, maj 2022r.

Pełnomocnik Zarządu
Kierownik działu technicznego
inż. Józef Obara

Józef Obara

PREZES Zarządu
inż. Marcin Łukawski