

**PLAN REMONTÓW NA 2022R - NIERUCHOMOŚĆ 10 (Bud. 66)**

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2022r	Planowane wydatki na 2022	Planowane wydatki na 2022r po rozstrzygnięciu przetargów.
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO- ściana południowa bud. 66 - 60 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 66 - 1026 m <sup>2</sup> -ściana osłonowa południowa wraz z dociepleniem ścian 30 szt. loggii balkonowych Razem 1026 m <sup>2</sup>	9 000,00 zł	6 720,00 zł
2.	Roboty elektryczne	1. Montaż lamp LED z czujnikiem ruchu na klatkach schodowych w bud. 66 Kl. I-III- 3 klatki	1 600,00 zł	2 400,00 zł
3.	Roboty sanitarne	1. Wymiana pionów kuchennych w bud. 66 - 5 szt.	2 500,00 zł	2 900,00 zł
4.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł	1 000,00 zł
5.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
6.				
<b>Razem plan remontów na 2022r</b>			<b>211 000,00 zł</b>	<b>238 673,95 zł</b>
<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2022r</b>				<b>-43 260,91 zł</b>

**Środki finansowe:**

1. Bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2022r

**RAZEM**

160 330,44 zł

35 082,60 zł

**195 413,04 zł**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**2 088,25 m<sup>2</sup>**

**Zarząd**

Opracował: Józef Obara

Kielce, maj 2022r.

Pełnomocnik Zarządu  
Kierownik działu technicznego  
*Józef Obara*  
mgr Józef Obara

*dwiluu Daeleui*  
*Sen*

PREZES ZARZĄDU  
*mgr inż. Marcin Kulawski*