

**PLAN REMONTÓW NA ROK 2021 - NIERUCHOMOŚĆ 34 ( Bud. 63 )**

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

| Lp.   | Rodzaj robót   | Planowany zakres rzeczowy na 2021r   | Planowane wydatki na rok 2021 | Planowane wydatki na rok 2021 po rozstrzygnięciu przetargów. |
|---|--|--|-------------------------------|--|
|   | 2.   | 3.   | 4.                            | 5.   |
| 1.  | Roboty budowlane   | 1. Kotwienie ściany zachodniej w bud. 63 w systemie Hardpro- 140 szt.<br>2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego:<br>a) bud. 63 - 774 m <sup>2</sup> -ściana osłonna zachodnia wraz z remontem 5 szt. loggii balkonowych<br>Razem 774 m <sup>2</sup> | 11 700,00 zł<br>134 000,00 zł | 11 340,00 zł<br>138 000,00 zł                                |
| 2.  | Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne | 3. Zalecenia kominiarskie dotyczące napraw czap kominowych, podwyższenia kominów wentylacyjnych, ocieplenia kominów, wyprowadzwnia wywiewek kanalizacji sanitarnej ponad czapy kominowe, uzupełnienia siatek w żaluzjach wylotowych w bud. 63              | 1 000,00 zł                   | 1 000,00 zł  |
| 3.  | Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM        |  | 500,00 zł                     | 500,00 zł  |
| 4.  |  |  |                               |  |
| <b>Razem plan remontów na 2021r</b>                                 |  |  | <b>147 700,00 zł</b>          | <b>151 340,00 zł</b>   |
| <b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2021r</b> |  |  |                               | <b>-16 362,31 zł</b>   |

**Środki finansowe:**

1. Bilans otwarcia
2. Prognozowane nalicznienia na 2021r

**RAZEM**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**1 813,00 m<sup>2</sup>**

Opracował: Józef Obara  
Kielce, czerwiec 2021r.

Pełnomocnik Zarządu  
Kierownik działu technicznego  
inż Józef Obara

*Józef Obara*

Zarząd

PRACOWNIK ZARZĄDU  
mgr inż. Marcin Łukawski