

**PLAN REMONTÓW NA ROK 2021 - NIERUCHOMOŚĆ 8 ( Bud. 15B,16,17,35B,36 )**

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2021r	Planowane wydatki na rok 2021	Planowane wydatki na rok 2021 po rozstrzygnięciu przetargów.
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Kotwienie ściany północnej w bud. 17 w systemie Hardpro - 132 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 17 - 1 062 m <sup>2</sup> - ściana osłonowa północna Razem 1 062 m <sup>2</sup>	15 300,00 zł 170 800,00 zł	10 692,00 zł 177 500,00 zł
		3. Kotwienie ściany północnej w bud. 16 w systemie Hardpro - 120 szt.	12 600,00 zł	9 720,00 zł
		4. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 16 - 995 m <sup>2</sup> - ściana osłonowa północna Razem 995 m <sup>2</sup>	158 400,00 zł	166 900,00 zł
2.	Roboty elektryczne	1. Montaż kamer i rejestratorów w bud. 15B,16,17,35B,36	40 000,00 zł	31 300,00 zł
3.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł	1 000,00 zł
4.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
5.				
		<b>Razem plan remontów na 2021r</b>	<b>398 600,00 zł</b>	<b>397 612,00 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2021r</b>		<b>-228 764,22 zł</b>

**Środki finansowe :**

1. Bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2021r

**RAZEM**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

-59 432,97 zł  
228 280,75 zł  
**168 847,78 zł**

**13 491,77 m<sup>2</sup>**

Opracował: Józef Obara  
Kielce, czerwiec 2021r.

**Pełnomocnik Zarządu**  
Kierownik działu technicznego  
*inż. Józef Obara*

*Michał Dąbelski*  
*Grzegorz*

Zarząd

**PRZEDS. ZARZĄDU**  
*Marcin Łukowski*  
inż. Marcin Łukowski