

**PLAN REMONTÓW NA ROK 2021 - NIERUCHOMOŚĆ 5 ( Bud. 32,33,34,35A )**

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2021r	Planowane wydatki na rok 2021	Planowane wydatki na rok 2021 po rozstrzygnięciu przetargów.
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty sanitarne	1. Wymiana skorodowanych przyłączy zimnej wody w bud. 32 Kl. I, 33 Kl. V, 34 Kl. III, 35A Kl. I - 4 szt. 2. Wymiana kanalizacji podposadzkowej w bud. 33 Kl. IV - 7 mb.	20 000,00 zł	27 166,58 zł
2.	Roboty budowlane	1. Zalecenia kominiarskie dotyczące napraw czap kominowych, podwyższenia kominów wentylacyjnych, ocieplenia kominów, wyprowadzenia wywiewek kanalizacji sanitarnej ponad czapy kominowe, uzupełnienia siatek w żaluzjach wylotowych w bud. 32,33,34,35A	5 500,00 zł	5 500,00 zł
3.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł	1 000,00 zł
4.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
5.				
<b>Razem plan remontów na 2021r</b>			<b>31 500,00 zł</b>	<b>39 666,58 zł</b>
<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2021r</b>				<b>78 640,20 zł</b>

**Środki finansowe :**

1. Bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2021r

**RAZEM**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**8 909,40 m<sup>2</sup>**

Opracował: *Jożef Obara*  
Kielce, czerwiec 2021r.

Zarząd

**Pełnomocnik Zarządu**  
Kierownik działu technicznego  
*inż. Jożef Obara*

*Juliusz Daneluś*  
*Świercz*

**PRACZYS ZARZĄDŹ**  
*Marcin Łukowski*  
mgr inż. Marcin Łukowski