

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach
PLAN REMONTÓW NA ROK 2021 - NIERUCHOMOŚĆ 32 (Bud. 22,23,24)

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2021r	Planowane wydatki na rok 2021	Planowane wydatki na rok 2021 po rozstrzygnięciu przetargów.
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Zalecenia kominiarskie dotyczące napraw czap kominowych, podwyższenia kominów wentylacyjnych, ogrzewania kominów, wyprowadzenia wywiewek kanalizacji sanitarnej ponad czapy kominowe, uzupełnienia siatek w żaluzjach wylotowych w bud. 22,23,24	5 000,00 zł	5 000,00 zł
2.	Roboty sanitarne	1. Wymiana skorodowanego przyłącza zimnej wody w bud. 24 kl. I - 1 szt.	5 000,00 zł	4 034,80 zł
3.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł	1 000,00 zł
4.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
5.	Prace zaległe wynikające z porozumienia z firmą RAKSO	Montaż zaszczeń loggii balkonowych ostatnich kondygnacji w budynku nr 24 - 5 szt		6 500,00 zł
Razem plan remontów na 2021r			11 500,00 zł	17 034,80 zł
Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2021r				59 963,03 zł

Środki finansowe:

1. Bilans otwarcia
 2. Prognozowane nalicenszenia na 2021r
- RAZEM**

1 345,73 zł
 75 652,10 zł
76 997,83 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

5 210,20 m²

Opracował: Józef Obara
 Kielce, czerwiec 2021r.

Pełnomocnik Zarządu
Kierownik działu technicznego
inż. Józef Obara

Michał Derecki
Gruba

Zarząd

PRZYFIS ZARZĄDU
mgr inż. Marcin Łukawski