

PLAN REMONTÓW NA ROK 2021 - NIERUCHOMOŚĆ 23 (Bud. 50A,55AB,56,57,58,59,60,61,62)

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2021r	Planowane wydatki na rok 2021	Planowane wydatki na rok 2021 po rozstrzygnięciu przetargów.
		3.	4.	5.
1.	Roboty sanitarne	Wymiana skorodowanych przyłączy zimnej wody w bud. 56 Kl. I- 1 szt. 1. Kotwienie ściany osłonowej wschodniej w bud. 60 w systemie Hardpro -100 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud.60 -645 m ² - ściana osłonowa wschodnia wraz z remontem 5 szt. loggii balkonowych Razem 645 m ²	5 000,00 zł 8 640,00 zł 127 200,00 zł	5 987,85 zł 8 100,00 zł 119 000,00 zł
2.	Roboty budowlane	3. Kotwienie ściany szczytowej zachodniej w bud. 56 w systemie Hardpro -50 szt. 4. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 56 -282 m ² - ściana szczytowa zachodnia wraz z remontem 5 szt. loggii balkonowych Razem 282 m ² 5. Kotwienie ściany szczytowej wschodniej w bud. 58 w systemie Hardpro -60 szt. 6. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 58 -211m ² - ściana szczytowa wschodnia Razem 211 m ²	4 950,00 zł 60 400,00 zł 6 300,00 zł 42 200,00 zł	4 050,00 zł 61 500,00 zł 4 860,00 zł 34 900,00 zł
3.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł	1 000,00 zł
4.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
5.				
		Razem plan remontów na 2021r	256 190,00 zł	239 897,85 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2021r		-53 040,02 zł

Środki finansowe:

1. Bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2021r

RAZEM

Powierzchnia użytkowa mieszkań

-30 753,41 zł
217 611,24 zł
186 857,83 zł

14 987,00 m²

Pełnomocnik Zarządu
Kierownik działu technicznego
inż. Józef Obara
Opracował: Józef Obara
Kielce, czerwiec 2021r.

Mieczysław Dorecki
Grzegorz

Zarząd

PRZEMISŁAW ZARZĄDCA
Marcin Łukowski
mgr inż. Marcin Łukowski