

PLAN REMONTÓW NA ROK 2021 - NIERUCHOMOŚĆ 19 (Bud.46,47,48,49)

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2021r	Planowane wydatki na rok 2021	Planowane wydatki na rok 2021 po rozstrzygnięciu przetargów.
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Kotwienie ściany zachodniej w bud. 46 w systemie Hardpro- 130 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud.46 - 811 m ² -ściana osłonowa zachodnia wraz z dociepleniem ścian loggii balkonowych w ilości 25 szt. (bez remontu płyty żelbetowej) Razem 811 m ² 3. Zalecenia kominiarskie dotyczące napraw czap kominowych, podwyższenia kominów wentylacyjnych, ocieplenia kominów, wyprowadzenia wywiewek kanalizacji sanitarnej ponad czapy kominowe, uzupełnienia siatek w żaluzjach wylotowych w bud. 46,47,48,49	12 600,00 zł 184 140,00 zł	10 530,00 zł 155 000,00 zł
2.	Roboty elektryczne	1. Montaż instalacji domofonowej w bud 47 Kl. II	2 500,00 zł	2 600,00 zł
3.	Roboty sanitarne	1. Wymiana skorodowanych przyłączy zimnej wody w bud. 47 Kl. II, 49 Kl. II - 2 szt. 2. Wymiana kanalizacji podposadzkowej w bud. 47 Kl. III - 6 mb.	10 000,00 zł 4 500,00 zł	10 022,04 zł 5 350,00 zł
4.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł	1 000,00 zł
5.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
6.				
		Razem plan remontów na 2021r	220 240,00 zł	190 002,04 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2021r		-73 037,43 zł

Środki finansowe:

- Bilans otwarcia
- Prognozowane naliczenia na 2021r

RAZEM**Powierzchnia użytkowa mieszkań****7 252,03 m²**

Opracował: Józef Obara
Kielce, czerwiec 2021r.

Pełnomocnik Zarządu
Kierownik działu technicznego

Józef Obara
Inż. Józef Obara

Michał Dorecki

Simon

Zarząd

PRYMER ZARZĄDU
Michał Dorecki
mgr inż. Marcin Łukowski