

**PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach**  
**PLAN REMONTÓW NA ROK 2020 - NIEMUCHOMOŚĆ 9 (Bud. 53,54,64)**

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2020r	Planowane wydatki na rok 2020
1.	2.	3.	4.
1.	Roboty sanitarne	1. Wymiana skorodowanych przyłączy zimnej wody w bud. 53 kl. II i IV, 54 kl. II, 64 kl. II	18 000,00 zł
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmę zewnętrzną		1 000,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
4.			
		<b>Razem plan remontów na 2020r</b>	<b>19 500,00 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2020r</b>	<b>113 589,33 zł</b>

**Środki finansowe :**

1. Prognozowany bilans otwarcia 39 994,35 zł
  2. Prognozowane naliczenia na 2020r 93 094,98 zł
- RAZEM 133 089,33 zł**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**6 411,50 m<sup>2</sup>**

Opracował: Józef Obara  
 Kielce, styczeń 2020r.

Zarząd

**Pełnomocnik Zarządu**  
 Kierownik działu technicznego  
*inż. Józef Obara*

**PREZYZARZĄDU**  
*Marcin Łukawski*  
 inż. Marcin Łukawski

*Grzegorz*  
*Julian*

## Załącznik nr 1

## Planowane środki funduszu remontowego na rok 2020

nr nieruchomości.	nr budynków	Powierz. użytkowa mieszkań m <sup>2</sup>	Prognozowany bilans otwarcia na dzień 01.01.2020r	Planowane naliczenia dodatkowego funduszu remontowego na 2020r (termomodernizacja)	Planowane naliczenia funduszu remontowego na 2020r	Razem planowane przychody na 2020 rok	Planowane środki do dyspozycji na rok 2020
1	2	3	4	5	6	7	8
9	53, 54, 64	6 411,50	39 994,35 zł		93 094,98 zł	93 094,98 zł	133 089,33 zł

## Zestawienie wykonanego docieplenia

nr nieruchomości	Numer budynku	pow. Użytk. budynku m <sup>2</sup>	Wykonane w 2013	Wykonane w 2014	Wykonane w 2015	Wykonane w 2016	Wykonane w 2017	Wykonane w 2018	Wykonane w 2019	Wykonane w 2013-2019	pozostało do wykonania m <sup>2</sup>	Współczynnik docieplenia kol.11/kol. 3	Wykonanie procentowe kol.11/kol.(11+12)*100
			4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.			
9	53	2 541,50	302,12	-	654,65	456,24	-	-	-	1 413,01	1 162,74	0,56	54,86
	54	1 557,00	-	308,55	66,01	610,00	-	-	-	984,56	646,25	0,63	60,37
	64	2 313,00	-	617,10	-	-	-	-	977,84	1 594,94	986,54	0,69	61,78
	razem	6 411,50	302,12	925,65	720,66	1 066,24	-	-	977,84	3 992,51	2 795,53		58,82

Pełnomocnik Zarządu  
Kierownik działu technicznego  
*Jan Obarek*  
inż. Józef Obarek

*Jan Obarek*  
Kierownik Działu Technicznego