

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach
PLAN REMONTÓW NA ROK 2019 - NIERUCHOMOŚĆ 9 (Bud. 53,54,64)

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2019r	Planowane wydatki na rok 2019
1.	2.	3.	4.
1.	Wymiana wodomierzy	Splata I raty za wymianę wodomierzy z odczytem radiowym.	17 934,48 zł
2.	Roboty budowlane	Kotwienie ściany północnej w bud. 64 w systemie K-2 - 196 szt.	14 700,00 zł
		Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud.64-947 m ² - ściana osłonowa północna Razem 947 m ²	151 500,00 zł
3.	Roboty sanitarne	Montaż stacji uzdatniania ciepłej wody w bud. 53,54,64	11 500,00 zł
4.	Roboty elektryczne	Montaż instalacji odgromowej na kominach wentylacyjnych w bud. 53,64	1 700,00 zł
		Modernizacja oświetlenia klatek schodowych w bud. 53,54,64	3 600,00 zł
5.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		2 000,00 zł
6.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
7.			
		Razem plan remontów na 2019r	203 434,48 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2019r	25 575,01 zł

Środki finansowe :

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane nalicenszenia na 2019r

RAZEM

Powierzchnia użytkowa mieszkań

151 302,11 zł
77 707,38 zł
229 009,49 zł

6 411,50 m²

Zarząd

Opracował: Józef Obara
Kielce, styczeń 2019r.

Kierownik Działu Technicznego
Józef Obara
inż. Józef Obara

PRZEDS. ZARZĄDU
Marcin Łukawski
inż. Marcin Łukawski