

**PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach**  
**PLAN REMONTÓW NA ROK 2019 - NIEMUCHOMOŚĆ 4 ( Bud. 29,30,31 )**

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2019r	Planowane wydatki na rok 2019
1.	2.	3.	4.
1.	Wymiana wodomierzy	Splata I raty za wymianę wodomierzy z odczytem radiowym.	17 565,12 zł
2.	Roboty budowlane	Kotwienie ściany zachodniej w bud. 29 w systemie K-2- 120 szt. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud.29-797 m <sup>2</sup> - ściana osłonowa zachodnia wraz z remontem loggii balkonowych w ilości 25 szt. Razem 797 m <sup>2</sup>	9 000,00 zł 232 500,00 zł
3.	Roboty elektryczne	Montaż instalacji odgromowej na kominach wentylacyjnych w bud. 29,30,31	1 200,00 zł
4.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmę zewnętrzną		3 000,00 zł
5.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SMI		500,00 zł
6.			
		<b>Razem plan remontów na 2019r</b>	<b>263 765,12 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2019r</b>	<b>-68 128,33 zł</b>

**Środki finansowe :**

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane nalicenszenia na 2019r

**RAZEM**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

109 284,21 zł  
86 352,58 zł  
**195 636,79 zł**

**7 124,80 m<sup>2</sup>**

Zarząd

Opracował: Józef Obara  
Kielce, styczeń 2019r.

Kierownik Działu Technicznego

inż. Józef Obara

PREZES ZARZĄDU  
inż. Marcin Łukawski