

ZESTAWIENIE CAŁOŚCIOWE PLANU REMONTÓW NA ROK 2015

Lp.	Rodzaj robót budowlanych na 2015r	Planowany zakres rzeczowy na 2015r	Planowany zakres finansowy na 2015r	Wykonanie planu remontu w I kw.	Wykonanie planu remontu w II kw.	Wykonanie planu remontu w III kw.	Wykonanie planu remontu w IV kw.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Wodomierze	Splata rat za wodomierze z odczytem radiowym	335 200,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2.	Kotwienie ścian	Kotwienie ścian w systemie K-2	251 490,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
3.	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków	Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) ściany wschodnie m ² b) ściany zachodnie m ² c) ściany południowe m ² d) ściany północne m ² Razem m ²	1 896 200,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
4.	Roboty malarskie	Malowanie wiatrolapów wewnątrz budynków	61 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
5.	Roboty brukarskie	1. Wymiana płyt chodnikowych na kostkę brukowa na chodniku wejście do kl. I bud. 8 + przesunięcie ławki (23 m ²) 2. Naprawa opasek przy wiatrolapach 3. Wykonanie zatoki parkingowej przed bud. 12	35 500,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
6.	Roboty żelbetowe	Wymiana czap kominowych	83 250,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
7.	Stolarka drzwiowa	Wymiana drugich drzwi w wiatrolapach	12 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
8.	Roboty projektowe	Wykonanie projektu parkingu na 30 miejsc postojowych na działce nr 844/175	3 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
9.	Roboty ślusarskie	Montaż krat zabezpieczających zejścia do piwnic bud 52A kl.II i bud. 51A kl.I i kl.II	3 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
10.	Roboty ziemne	Rekultywacja terenu po robotach związanych z kanalizacją deszczową	850,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
11.	Roboty budowlane	Remont altany śmietnikowej	15 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
12.	Roboty odwodnieniowe	1. Odwodnienie placu zabaw (boisko) nier.nr 5 2. Remont drenażu przy bud. 27 str. Północna	40 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
13.	Roboty instalacji sanitarnej	1. Wymiana zaworów w rozdzielaczach c.o. 2. Wymiana grzejników w pomieszczeniach	30 400,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
14.	Roboty instalacji sanitarnej	Wykonanie pionów instalacji p.poż w bud. 35B i 36	260 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
15.	Remont dźwigów	1. Wymiana koła ciernego w bud. 15B i w bud. 16 kl.II 2. Wymiana kabli zwisowych w bud. 35B kl.I 3. Wymiana wirnika w silniku dźwigu osobowego w bud.68 kl.I	19 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
16.	Roboty instalacji elektrycznej	1. Wykonanie uzziemień za pomocą sond .	7 600,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
17.	Roboty instalacji elektrycznej	Modernizacja oświetlenia klatek schodowych i wiatrolapów	44 400,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
18.	Inne	Inne roboty nieprzewidziane, a konieczne do wykonania	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Razem plan remontów na 2015r			3 097 890,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2015r			335 773,18 zł				

Środki finansowe z:

- Bilans otwarcia
- Naliczenia na 2015r

RAZEM

592 110,83 zł
2 841 552,35 zł
3 433 663,18 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

188 195,85 m²

Opracował: Józef Obarek
Kielce, styczeń 2015r.

Kierownik Działu Technicznego
inż. Józef Obarek

Zarządcą:

PREZES Zarządu
mgr inż. Wojciech Adamowski