

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach
PLAN REMONTÓW NA ROK 2020 - NIERUCHOMOŚĆ 4 (Bud. 29,30,31)

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2020r	Planowane wydatki na rok 2020
1.	2.	3.	4.
1.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		5 000,00 zł
2.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
3.			
		Razem plan remontów na 2020r	5 500,00 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2020r	276 527,01 zł

Środki finansowe :

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2020r

RAZEM

178 574,91 zł
 103 452,10 zł
282 027,01 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

7 124,80 m²

Opracował: Józef Obara

Kielce, styczeń 2020r.

Zarząd

Pełnomocnik Zarządu
 Kierownik działu technicznego
inż. Józef Obara

PRZES ZARZĄDU
Milczanek
 mgr inż. Marcin Kulawski



Milczanek

ZAŁĄCZNIK NR 1

PLANOWANE ŚRODKI FUNDUSZU REMONTOWEGO NA ROK 2020

nr nieruchomości.	nr budynków	Powierz. użytkowa mieszkań m ²	Prognozowany bilans otwarcia na dzień 01.01.2020r	Planowane naliczenia dodatkowego funduszu remontowego na 2020r (termomodernizacja)	Planowane naliczenia funduszu remontowego na 2020r	Razem planowane przychody na 2020 rok	Planowane środki do dyspozycji na rok 2020
	2	3	4	5	6	7	8
1							
4	29, 30, 31	7 124,80	178 574,91 zł		103 452,10 zł	103 452,10 zł	282 027,01 zł

ZESTAWIENIE WYKONANEGO DOCIEPLENIA

nr nieruchomości	Numer budynku	pow. Użyt. budynku m ²	wykonane w 2013	wykonane w 2014	wykonane w 2015	wykonane w 2016	wykonane w 2017	wykonane w 2018	wykonane w 2019	Wykonane w 2013-2019	pozostało do wykonania	Współczynnik docieplenia	Wykonanie procentowe
			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	kol.11/ kol. 3
1.	29	1 991,30	130,83	229,50	-	775,00	-	-	-	1 135,33	816,89	0,57	58,16
	30	3 143,95	186,85	360,40	647,01	481,64	-	-	-	1 675,90	1 191,30	0,53	58,45
	31	1 989,55	351,37	224,40	-	-	705,20	-	-	1 280,97	715,04	0,64	64,18
	razem	7 124,80	669,05	814,30	647,01	1 256,64	705,20	-	-	4 092,20	2 723,23		60,04

Pełnomocnik Zarządu
Kierownik działu technicznego
prof. Obara
Inż. Józef Obara

Jan
Artur Dacki