

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach
PLAN REMONTÓW NA ROK 2020 - NIEMRUCHOMOŚĆ 17 (Bud.przyb. 4)

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2020r	Planowane wydatki na rok 2020
1.		3.	4.
1.	Roboty budowlane	1. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. przy ul. Przyb. 4 - 1 476 m ² -ściana osłonowa zachodnia wraz z remontem 44 szt. loggii balkonowych Razem 1 476 m ²	405 000,00 zł
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		3 000,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
4.			
		Razem plan remontów na 2020r	408 500,00 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2020r	-18 880,84 zł

Środki finansowe:

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2020r

RAZEM

283 478,35 zł
106 140,81 zł
389 619,16 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

3 945,33 m²

Opracował: *Józef Obara*
Kielce, styczeń 2020r.

Zarząd

Pełnomocnik Zarządu
Kierownik działu technicznego
inż. Józef Obara

[Signature]

[Signature]

[Signature]
mgr inż. Marcin Zieliński

ZAŁĄCZNIK NR 1

PLANOWANE ŚRODKI FUNDUSZU REMONTOWEGO NA ROK 2020

nr nieruchomości.	nr budynków	Powierz. użytkowa mieszkań m ²	Prognozowany bilans otwarcia na dzień 01.01.2020r	Planowane naliczenia dodatkowego funduszu remontowego na 2020r (termomodernizacja)	Planowane naliczenia funduszu remontowego na 2020r	Razem planowane przychody na 2020 rok	Planowane środki do dyspozycji na rok 2020
1	2	3	4	5	6	7	8
17	ul.Przyb.4	3 945,33	283 478,35 zł	42 609,56 zł	63 531,24 zł	106 140,81 zł	389 619,16 zł

ZESTAWIENIE WYKONANEGO DOCIEPLENIA

nr nieruchomości	Numer budynku	pow. Użytk. budynku m ²	Wykonane w 2013	Wykonane w 2014	Wykonane w 2015	Wykonane w 2016	Wykonane w 2017	Wykonane w 2018	Wykonane w 2019	Wykonane w 2013-2019	pozostało do wykonania m ²	Współczynnik docieplenia kol.11/kol.3	Wykonanie procentowe kol.11/kol.(11+12)*100
			4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.			
17	przb.4	3 945,33	-	-	283,22	1 738,18	-	-	-	2 021,40	1 455,17	0,51	58,14
	razem	3 945,33	-	-	283,22	1 738,18	-	-	-	2 021,40	1 455,17		58,14

Patrycja Z. Górska
Kierownik działu technicznego

Patrycja Górska
Inż. Józef Obera

Grzegorz

Lucia Dettl