

**PLAN REMONTÓW NA ROK 2020 - NIERUCHOMOŚĆ 15 ( Bud. 82,83,84 )**

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2020r	Planowane wydatki na rok 2020
1.	2.	3.	4.
1.	Roboty sanitarne	1. Wymiana skorodowanych przyłączy zimnej wody w bud. 83 kl. II, 84 kl. II	9 000,00 zł
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		3 000,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
4.			
		<b>Razem plan remontów na 2020r</b>	<b>12 500,00 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2020r</b>	<b>160 909,71 zł</b>

**Środki finansowe:**

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2020r

**RAZEM**

77 396,63 zł  
96 013,08 zł  
**173 409,71 zł**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**4 679,00 m<sup>2</sup>**

**Zarząd**

Opracował: Józef Obara  
Kielce, styczeń 2020r.

Pełnomocnik Zarządu  
Kierownik działu technicznego  
Inż. Józef Obara



Elżbieta Deleu

mgr inż. Marcin Łukawski

## ZAŁĄCZNIK NR 1

## PLANOWANE ŚRODKI FUNDUSZU REMONTOWEGO NA ROK 2020

nr nieruchomości.	nr budynków	Powierz. użytkowa mieszkań m <sup>2</sup>	Prognozowany bilans otwarcia na dzień 01.01.2020r	Planowane naliczenia dodatkowego funduszu remontowego na 2020r (termomodernizacja)	Planowane naliczenia funduszu remontowego na 2020r	Razem planowane przychody na 2020 rok	Planowane środki do dyspozycji na rok 2020
1	2	3	4	5	6	7	8
15	82, 83, 84	4 679,00	77 396,63 zł	28 074,00 zł	67 939,08 zł	96 013,08 zł	173 409,71 zł

## ZESTAWIENIE WYKONANEGO DOCIEPLENIA

nr nieruchomości	Numer budynku	pow. Użytk. budynku	wykonane w 2013	wykonane w 2014	wykonane w 2015	wykonane w 2016	wykonane w 2017	wykonane w 2018	wykonane w 2019	Wykonane w 2013-2019	pozostało do wykonania	Współczynnik docieplenia	Wykonanie procentowe
		m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	kol.11/kol. 3	kol.11/kol.(11+12)*100
15	82	1 434,00	-	454,60	-	615,55	-	-	-	1 070,15	616,39	0,75	63,45
	83	1 811,00	248,02	-	277,40	-	-	678,79	-	1 204,21	618,35	0,66	66,07
	84	1 434,00	296,66	-	402,55	330,48	-	-	-	1 029,69	617,64	0,72	62,51
	razem	4 679,00	544,68	454,60	679,95	946,03	-	678,79	-	3 304,05	1 852,38		64,08

Pełnomocnik Zarządu  
Kierownik działu technicznego  
*Janusz Obara*  
mgr. Józef Obara