

PLAN REMONTÓW MIENIA OGÓLNEGO SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ NA STOKU NA 2019 R

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2019r	Planowany zakres finansowy na 2019r
1.	2.	3.	5.
1.	Place zabaw	1. Remont urządzeń zabawowych wynikający z przeglądów okresowych.	10 000,00 zł
2.	Roboty brukarskie	1. Drobne naprawy ciągów pieszych w zasobach SM.	20 000,00 zł
		2. Bieżące naprawy cząstkowe nawierzchni asfaltowych po okresie zimowym dróg osiedlowych- falty gr. 4-6 cm	25 000,00 zł
		3. Naprawa chodnika przy budynku 62 od strony północnej -85 m ²	12 000,00 zł
		4. Naprawa chodnika przy budynku 75 od strony północnej -290 m ²	18 000,00 zł
		5. Dostosowanie miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury- oznakowanie pionowe- ok. 80 szt.	7 500,00 zł
		6. Uaktualnienie planu organizacji ruchu na osiedlu.	13 000,00 zł
3.	Roboty budowlane	1. Remont pokoi nr 5,6,7 w siedzibie administracji SM	15 000,00 zł
		2. Remont pomieszczeń sprzętaczek z wydzieleniem WC w bud. 16,21 wraz z wykonaniem instalacji wod-kan i elektrycznej.	5 000,00 zł
4.	Instalacje sanitarne	1. Inwentaryzacja sieci kanalizacji sanitarnej osiedla.	9 000,00 zł
		2. Likwidacja spustów c.o. przy wymiennikach W-3, W-4, W-5, W-7, W-9, W-10, W-11, W-14	44 000,00 zł
		3. Montaż stopni żłazowych w studniach kanalizacji sanitarnej i deszczowej.	14 000,00 zł
		4. Montaż pakerów w miejscach pęknięć rur kanalizacyjnych na przyłączach do pawilonów 110 i 111- ok 5 szt.	6 000,00 zł
		5. Regulacja studzienek kanalizacyjnych na drogach osiedlowych, chodnikach i terenach zielonych.	14 000,00 zł
		6. Wymiana rur w kanale ciepłowniczym pomiędzy bud. 135AB a 139ABC.	15 000,00 zł
5.	Instalacje elektryczne	1. Montaż dodatkowych 2szt. lamp oświetlenia parkowego wraz z ułożeniem kabla ziemnego i inwentaryzacją geodezyjną przy parkingu przed bud.42	4 000,00 zł
		2. Inwentaryzacja geodezyjna dodatkowych lamp ustawionych przy ciągach pieszych.	3 000,00 zł
		3. Wymiana lamp oświetlenia parkowego na LED przy ciągach pieszych (schody) przy bud. 20-2szt, bud. 15A-1 szt, bud. 80- 1 szt, bud. 26- 1 szt, bud. 32- 1 szt, bud. 23- 1 szt, bud. 76- 1 szt. Razem 8 szt.	3 500,00 zł
		4. Wymiana uszkodzonego kabla zasilającego lampę oświetlenia parkowego przy wjeździe do SM.	1 800,00 zł
		5. Wymiana skorodowanych słupów oświetlenia parkowego przy bud. 26- 2 szt.	2 000,00 zł
		6. Likwidacja słupów oświetlenia parkowego przy bud. 23- 2 szt.	500,00 zł
		7. Wykonanie systemu telewizji dozorowej w siedzibie spółdzielni.	20 500,00 zł
		8. Wykonanie systemu alarmowego w siedzibie spółdzielni.	15 000,00 zł
6.	Inne nieprzewidziane	Inne nieprzewidziane , a konieczne do wykonania .	4 200,00 zł
Razem plan remontów na rok 2019			282 000,00 zł
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2019r			58,18 zł

Środki finansowe z:

1.	Planowany bilans otwarcia na dzień 01.01.2019r	71 757,32 zł
2.	Planowane naliczenia na 2019r	210 300,86 zł
3.	Razem przychody na 2019r	282 058,18 zł

Zarząd

Opracował: Józef Obara
Kielce, styczeń 2019rnierownik Udziału Technicznego
Józef Obara
inż. Józef ObaraPRZES ZARZĄDU
Mikhaucis
inż. Michał Lukawski