

**PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach**  
**PLAN REMONTÓW NA ROK 2019 - NIERUCHOMOŚĆ 25 ( Bud. 38,39,40,41,42 )**

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2019r	Planowane wydatki na rok 2019
1.	2.	3.	4.
1.	Wymiana wodomierzy	Splata I raty za wymianę wodomierzy z odczytem radiowym.	29 302,56 zł
2.	Roboty budowlane	Kotwienie ściany wschodniej w bud. 40A w systemie K-2-169 szt. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 40A-820 m <sup>2</sup> - ściana osłonowa wschodnia wraz z remontem 5 szt. loggii balkonowych Razem 820 m <sup>2</sup>	12 700,00 zł  156 500,00 zł
3.	Roboty sanitarne	Montaż stacji uzdatniania ciepłej wody w bud. 38,39,40AB,41,42	13 000,00 zł
4.	Roboty elektryczne	Montaż instalacji odgromowej na kominach wentylacyjnych w bud.38,39,40AB,41,42	1 400,00 zł
5.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		4 000,00 zł
6.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
7.			
		<b>Razem plan remontów na 2019r</b>	<b>217 402,56 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2019r</b>	<b>-2 213,75 zł</b>

**Środki finansowe:**

1. prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2019r

**RAZEM**

87 057,75 zł  
128 131,06 zł  
**215 188,81 zł**

Zarząd

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**10 571,87 m<sup>2</sup>**

Opracował: *Józef Obara* Kierownik Działu Technicznego  
Kielce, styczeń 2019r.

*Józef Obara*  
inż. Józef Obara

PRESES ZARZĄDU  
*Marcin Łukawski*  
inż. Marcin Łukawski