

**PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach**  
**PLAN REMONTÓW NA ROK 2019 - NIEMUCHOMOŚĆ 1 ( Bud. 7,8,9,10 )**

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2019r	Planowane wydatki na rok 2019
1.	2.	3.	4.
1.	Wymiana wodomierzy	Splata I raty za wymianę wodomierzy z odczytem radiowym.	11 080,80 zł
2.	Roboty sanitarne	Montaż stacji uzdatniania ciepłej wody w bud. 7,8,9,10	7 000,00 zł
		Wymiana zaworów w rozdzielaczach c. o. na klatkach schodowych w bud. 7,8,9,10 - 40 szt.	12 000,00 zł
		Remont drenażu od strony południowej w bud. 10	22 000,00 zł
		Remont drenażu od strony zachodniej w bud. 9	15 000,00 zł
3.	Roboty elektryczne	Montaż instalacji odgromowej na kominach wentylacyjnych w bud. 7,8,9,10	1 800,00 zł
4.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		5 000,00 zł
5.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
6.	Roboty budowlane wykonywane w 2018r	Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego:	
		a) bud. 10- 400,75 m <sup>2</sup> - ściana szczytowa południowa wraz z 5 szt. loggii balkonowych i uskokiem ściany zachodniej Razem 400,75 m <sup>2</sup>	76 314,15 zł
7.			
		<b>Razem plan remontów na 2019r</b>	<b>150 694,95 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2019r</b>	<b>447,26 zł</b>

**Środki finansowe :**

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2019r

**RAZEM**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**6951,45 m<sup>2</sup>**

Zarząd

Opracował: Józef Obara  
 Kierownik Działu Technicznego  
 Kielce, styczeń 2019r.

inż. Józef Obara

PREZES ZARZĄDU  
 inż. Marcin Łukawski