

INFORMACJA O OCHRONIE I PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Od dnia 25 maja 2018 r. rozpoczęło się stosowanie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, określane jako RODO, rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r.

W związku z powyższym Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Stoku” w Kielcach informuje o przetwarzaniu Państwa danych osobowych oraz przysługujących im prawach. Administratorem Danych Osobowych jest: **Spółdzielnia Mieszkaniowa „NA STOKU” w Kielcach, 25 – 437 Kielce, os. Na Stoku Pawilon 102, NIP: 657 16 89 340, Regon: 290702591, KRS: 32591.**

1. Z Administratorem można skontaktować się poprzez nr tel. 41/331-23-15, adres e-mail: sekretariat@nastoku.kielce.pl lub formularz kontaktowy na stronie internetowej www.nastoku.kielce.pl/kontakt/.
2. Państwa dane osobowe są przetwarzane przez Spółdzielnię:
 - a. dla realizacji celów statutowych oraz procesu zarządzania nieruchomościami wspólnymi w zakresie wynikającym z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO), a w szczególności:
 - Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U.2013.1222 ze zm.),
 - Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U.2015.1892 z późniejszymi zmianami),
 - Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2017 poz. 1560 z późniejszymi zm),
 - Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz.U.2016.1610 z późniejszymi zmianami).
 - b. dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f RODO), takich jak: obsługa i realizacja umów z podmiotami trzecimi; ubezpieczenie; ustalenie, dochodzenie i obrona roszczeń; zapobieganie oszustwom; prowadzenie statystyk i analiz; działania marketingowe i promocyjne; zapewnienie bezpieczeństwa; ochrona mienia; zapewnienie tajemnicy danych /informacji; stosowanie wewnętrznych procesów nadzoru zgodności z prawem, audytu i doradztwa;
 - c. na podstawie dobrowolnej zgody na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. a RODO),
3. Podanie Spółdzielni danych osobowych w zakresie pkt 2a jest wymogiem ustawowym. Podanie danych osobowych na podstawie zgody jest dobrowolne, jednak brak podania tych danych będzie skutkowało niemożnością świadczenia niektórych usług przez Spółdzielnię.
4. Dane osobowe będą przechowywane:
 - a. w zakresie określonym w pkt 2a przez okres potrzebny do wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze,
 - b. w zakresie określonym w pkt 2b przez czas trwania prawnie uzasadnionego interesu realizowanego przez Administratora lub stronę trzecią, a w przypadku ustalenia, dochodzenia i obrony przed roszczeniami przez okres wynikający z biegu ogólnych terminów przedawnienia roszczeń, chyba że obowiązujące przepisy prawa wymagają ich dłuższego przechowywania,
 - c. w zakresie określonym w pkt 2c do czasu wycofania przez Państwa zgody na przetwarzanie danych osobowych lub do czasu realizacji celu takiego przetwarzania.
5. Dostęp do Państwa danych będzie mieć personel Administratora, jego podwykonawcy oraz podmioty świadczące usługi na jego rzecz i na podstawie jego polecenia (tj. usługi IT i wsparcia technicznego, usługi remontowo-budowlane, usługi serwisowe, usługi w zakresie ochrony osób i mienia, usługi księgowość, usługi rozliczeniowe w zakresie zużycia mediów, usługi bankowe, usługi pocztowe, usługi drukarskie, usługi doradcze i prawne, usługi analityczne, usługi archiwizacji i niszczenia dokumentów), a także inni Administratorzy, w zakresie koniecznym w do realizacji celów przetwarzania.

W przypadkach i w zakresie określonym przez przepisy prawa Państwa dane osobowe mogą zostać przekazane instytucjom upoważnionym, na przykład organom nadzorującym, organom ścigania, organom ochrony prawnej, o ile spełnione zostaną przesłanki do takiego udostępnienia.
6. Dane osobowe nie będą wykorzystywane do podejmowania zautomatyzowanych decyzji, w tym profilowania.
7. Spółdzielnia informuje, że przysługuje Państwu prawo:
 - a. żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych,
 - b. wniesienia w dowolnym momencie sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych osobowych z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją.
 - c. cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania jest zgoda, przy czym wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
 - d. wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Pełnomocnik Zarządu
Kierownik działu technicznego

Józef Obara
inż. Józef Obara

Pełnomocnik Zarządu
specjalista ds. księgowości

Beata Kozłowska-Stróżyk
mgr Beata Kozłowska-Stróżyk