

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach  
**PLAN REMONTÓW NA ROK 2018 - NIEMUCHOMOŚĆ 32 ( Bud. 22,23,24 )**

Lp.	Rodzaj robót budowlanych na 2018r	Planowany zakres rzeczowy na 2018r	Planowane wydatki na rok 2018
1.	2.	3.	4.
1.	Wodomierze	Splata rat za wodomierze z odczytem radiowym	5 600,00 zł
2.	Kotwienie ścian	Kotwienie ścian w systemie K-2-76 szt	5 700,00 zł
3.	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków	Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud.24-482 m <sup>2</sup> - ściana osłonowa wschodnia Razem 482 m <sup>2</sup>	72 300,00 zł
4.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł
5.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
6.			
7.			
		<b>Razem plan remontów na 2018r</b>	<b>85 100,00 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2018r</b>	<b>-4 177,08 zł</b>

**Środki finansowe:**

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2018r

**RAZEM**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

17 775,30 zł  
 63 147,62 zł  
**80 922,92 zł**

**5 210,20 m<sup>2</sup>**

**Zarząd**  
 PREZES ZARZĄDU

mgr Ewa Łęka - Mocuła

Opracował: Józef Obara  
 Kielce, styczeń 2018r.

inż. Józef Obara  
 inżynier ds. technicznych

ZAŁĄCZNIK NR 1

PLANOWANE PRZYCHODY NA ROK 2018

Nr nieruchomości i budynków	Powierz. użytkowa mieszkań m <sup>2</sup>	Prognozowany B.O. na dzień 01.01.2018r	Planowane naliczenia dodatkowego funduszu remontowego na rok 2018 (termomodernizacja)	Planowane naliczenia funduszu remontowego na rok 2018	Planowane przychody na rok 2018
1	2	3	4	5	6
32 (bud. 22,23,24)	5 210,20	17 775,30 zł		63 147,62 zł	80 922,92 zł

ZESTAWIENIE WYKONANEGO DOCIEPLENIA

nr nieruchomości	Numer budynku	pow. użyt. budynku	Wykonane w 2013	Wykonane w 2014	Wykonane w 2015	Wykonane w 2016	Wykonane w 2017	Wykonane w 2013 -2017	Pozostało do wykonania	Współczynnik docieplenia	Wykonanie procentowe
		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	kol.9/kol.3	kol.9/kol.9+10)*100
32	22	1 298,20	150,45	197,20	-	-	537,92	885,57	541,25	0,68	62,07
	23	2 749,60	173,31	204,00	197,06	1 036,48	-	1 610,85	1 036,48	0,59	60,85
	24	1 162,40	190,15	197,20	-	-	-	387,35	966,19	0,33	28,62
	<b>razem</b>	<b>5 210,20</b>	<b>513,91</b>	<b>598,40</b>	<b>197,06</b>	<b>1 036,48</b>	<b>537,92</b>	<b>2 883,77</b>	<b>2 543,92</b>		<b>53,13</b>

Mierownik Biura Technicznego

inż. Jacek Obara  
*Jacek Obara*