

**PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach**  
**PLAN REMONTÓW NA ROK 2018 - NIERUCHOMOŚĆ 26 ( Bud. 139A,B,C )**

Lp.	Rodzaj robót budowlanych na 2018r	Planowany zakres rzeczowy na 2018r	Planowane wydatki na rok 2018
1.	2.	3.	4.
1.	Wodomierze	Splata rat za wodomierze z odczytem radiowym	3 400,00 zł
2.	Roboty drogowe	Dostosowanie miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury- 2 szt.	3 600,00 zł
3.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł
4.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
5.			
6.			
		<b>Razem plan remontów na 2018r</b>	<b>8 500,00 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2018r</b>	<b>35 316,92 zł</b>

**Środki finansowe:**

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2018r

**RAZEM**

1 552,06 zł  
42 264,86 zł  
**43 816,92 zł**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**3 487,20 m<sup>2</sup>**

**Zarząd**

Opracował: Józef Obara

Kielce, styczeń 2018r.

Kierownik Działu Technicznego

inż. Józef Obara

PREZES Zarządu

mgr Ewa Lęka Nocula



## ZAŁĄCZNIK NR 1

## PLANOWANE PRZYCHODY NA ROK 2018

Nr nieruchomości i budynków	Powierz. użytkowa mieszkań m <sup>2</sup>	Prognozowany B.O. na dzień 01.01.2018r	Planowane naliczenia dodatkowego funduszu remontowego na rok 2018 (termomodernizacja)	Planowane naliczenia funduszu remontowego na rok 2018	Planowane przychody na rok 2018
1	2	3	4	5	6
26 (bud. 139ABC)	3 487,20	1 552,06 zł		42 264,86 zł	43 816,92 zł
					kol.3+kol.4+kol.5

## ZESTAWIENIE WYKONANEGO DOCIEPLENIA

nr nieruchomości	Numer budynku	pow. użyt. budynku m <sup>2</sup>	Wykonane w 2013 m <sup>2</sup>	Wykonane w 2014 m <sup>2</sup>	Wykonane w 2015 m <sup>2</sup>	Wykonane w 2016 m <sup>2</sup>	Wykonane w 2017 m <sup>2</sup>	Wykonane w 2013 -2017 m <sup>2</sup>	Pozostało do wykonania m <sup>2</sup>	Współczynnik docieplenia kol.9/kol3	Wykonanie procentowe kol9/kol(9+10)*100
26	139A	1 162,40	-	195,50	543,88	-	-	739,38	475,80	0,64	60,85
	139B	1 162,40	-	90,10	-	-	478,88	568,98	464,12	0,49	55,08
	139C	1 162,40	191,33	90,10	-	-	-	281,43	963,27	0,24	22,61
	<b>razem</b>	<b>3 487,20</b>	<b>191,33</b>	<b>375,70</b>	<b>543,88</b>	<b>-</b>	<b>478,88</b>	<b>1 589,79</b>	<b>1 903,19</b>		<b>45,51</b>

Biuro Architektoniczne

inż. Józef Obara

Prof. Obara