

PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach  
**PLAN REMONTÓW NA ROK 2018 - NIERUCHOMOŚĆ 9 ( Bud. 53,54,64 )**

Lp.	Rodzaj robót budowlanych na 2018r	Planowany zakres rzeczowy na 2018r	Planowane wydatki na rok 2018
1.	2.	3.	4.
1.	Wodomierze	Splata rat za wodomierze z odczytem radiowym	12 800,00 zł
2.	Kotwienie ścian	Kotwienie ścian w systemie K-2 228 szt.	17 100,00 zł
3.	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków	Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud.64-947 m <sup>2</sup> - ściana osłonowa północna Razem 947 m <sup>2</sup>	142 000,00 zł
4.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł
5.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
6.			
7.			
		<b>Razem plan remontów na 2018r</b>	<b>173 400,00 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2018r</b>	<b>-5 391,83 zł</b>

**Środki finansowe :**

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2018r

**RAZEM**

90 300,79 zł  
 77 707,38 zł  
**168 008,17 zł**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**6 411,50 m<sup>2</sup>**

**Zarząd**

PREZES ZARZĄDU

mgr Ewa Łęk-Nocula

Opracował: Józef Obara Kierownik Działu Technicznego  
 Kielce, styczeń 2018r.  
*inż. Józef Obara*

## ZALĄCZNIK NR 1

## PLANOWANE PRZYCHODY NA ROK 2018

Nr nieruchomości i budynków	Powierz. użytkowa mieszkań m <sup>2</sup>	Prognozowany B.O. na dzień 01.01.2018r	Planowane naliczenia dodatkowego funduszu remontowego na rok 2018 (termomodernizacja)	Planowane naliczenia funduszu remontowego na rok 2018	Planowane naliczenia funduszu remontowego na rok 2018	Planowane przychody na rok 2018
1	2	3	4	5	6	
9 (bud. 53,54,64)	6 411,50	90 300,79 zł		77 707,38 zł		168 008,17 zł
						kol.3+kol.4+kol.5

## ZESTAWIENIE WYKONANEGO DOCIEPLENIA

nr nieruchomości	Numer budynku	pow. użyt. budynku m <sup>2</sup>	Wykonane w 2013 m <sup>2</sup>	Wykonane w 2014 m <sup>2</sup>	Wykonane w 2015 m <sup>2</sup>	Wykonane w 2016 m <sup>2</sup>	Wykonane w 2017 m <sup>2</sup>	Wykonane w 2013-2017 m <sup>2</sup>	Pozostało do wykonania m <sup>2</sup>	Współczynnik docieplenia kol.9/kol3	Wykonanie procentowe kol9/(kol(9+10)*100
9	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	53	2 541,50	302,12	-	654,65	456,24	-	1 413,01	1 162,74	0,56	54,86
	54	1 557,00	-	308,55	66,01	610,00	-	984,56	646,25	0,63	60,37
	64	2 313,00	-	617,10	-	-	-	617,10	1 940,08	0,27	24,13
	razem	6 411,50	302,12	925,65	720,66	1 066,24	-	3 014,67	3 749,07		44,57

Kierownik Biura Technicznego


  
Inż. Jacek Obara