

**PROJEKT PLANU - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach**  
**PLAN REMONTÓW NA ROK 2018 - NIERUCHOMOŚĆ 4 ( Bud. 29,30,31 )**

Lp.	Rodzaj robót budowlanych na 2018r	Planowany zakres rzeczowy na 2018r	Planowane wydatki na rok 2018
1.	2.	3.	4.
1.	Wodomierze	Splata rat za wodomierze z odczytem radiowym	12 200,00 zł
2.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		1 000,00 zł
3.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
4.			
5.			
		<b>Razem plan remontów na 2018r</b>	<b>13 700,00 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2018r</b>	<b>117 371,60 zł</b>

**Środki finansowe :**

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2018r

**RAZEM**

44 719,02 zł  
86 352,58 zł  
**131 071,60 zł**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**7 124,80 m<sup>2</sup>**

Opracował: *Józef Obara*  
Kielce, styczeń 2018r.

Kierownik Biura Technicznego  
*Józef Obara*  
inż. Józef Obara

PREZES ARZĄDU  
*Ewa Dąbek*  
mgr Ewa Dąbek - Nocula

**Zarząd**

## ZAŁĄCZNIK NR 1

## PLANOWANE PRZYCHODY NA ROK 2018

Nr nieruchomości i budynków	Powierz. użytkowa mieszkań m <sup>2</sup>	Prognozowany B.O. na dzień 01.01.2018r	Planowane naliczenia dodatkowego funduszu remontowego na rok 2018 (termomodernizacja)	Planowane naliczenia funduszu remontowego na rok 2018	Planowane przychody na rok 2018
1	2	3	4	5	6
4 (bud. 29,30,31)	7 124,80	44 719,02 zł		86 352,58 zł	131 071,60 zł

## ZESTAWIENIE WYKONANEGO DOCIEPLENIA

nr nieruchomości	Numer budynku	pow. Użytk. budynku	Wykonane w 2013	Wykonane w 2014	Wykonane w 2015	Wykonane w 2016	Wykonane w 2017	Wykonane w 2013 -2017	Pozostało do wykonania	Współczynnik docieplenia	Wykonanie procentowe
		m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	kol.9/kol3	kol9/kol(9+10)*100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	29	1 991,30	130,83	229,50	-	775,00	-	1 135,33	816,89	0,57	58,16
	30	3 143,95	186,85	360,40	647,01	481,64	-	1 675,90	1 191,30	0,53	58,45
	31	1 989,55	351,37	224,40	-	-	705,20	1 280,97	715,04	0,64	64,18
	razem	7 124,80	669,05	814,30	647,01	1 256,64	705,20	4 092,20	2 723,23		60,04

Kierownik Działu Technicznego


  
inż. Andrzej Osara