

PROJEKT PLANU REMONTÓW MIENIA OGÓLNEGO SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ NA STOKU NA 2017 R

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Krakowie

Lp.	Rodzaj robót budowlanych na 2017	Planowany zakres prac na 2017r	Planowany zakres finansowy na 2017r	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Plac zabaw	1. Remont urządzeń zabawowych wynikający z przeglądków okresowych, likwidacja placu zabaw przy budynku nr 61, montaż zdemontowanego ogrodzenia przy budynku nr 25-56	16 000,00 zł								
2.	Mała architektura	1. Montaż znaków drogowych w związku ze zmianą organizacji ruchu. 1. Wykonanie zatoki parkingowej przy budynku 29 - 6 miejsc postojowych. 2. Wykonanie parkingu przy budynku nr 36 - przekładka przewoźu elektrycznego	3 000,00 zł 18 000,00 zł 17 000,00 zł								
3.	Roboty brukarskie	3. Drobne naprawy ciągów pieszych będących na mieniu ogólnym SM 4. Drobne naprawy ciągów pieszych znajdujących się na terenach nieruchomości. 5. Bieżące naprawy cząstkowe nawierzchni asfaltowych po okresie zimowym dróg osiedlowych - laty gr. 4-6 cm	15 000,00 zł 15 000,00 zł 20 000,00 zł								
4.	Instalacje sanitarne	1. Naprawa uszkodzonego kanału deszczowego przy budynku nr 72-około 60 mb 3. Udrożnienia kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz kamerowanie.	52 900,00 zł 8 000,00 zł								
5.	Instalacje elektryczne	1. Wymiana lamp oświetlenia zewnętrznego od strony wschodniej i północnej budynku przy ul. Orłąt lwowskich 26 2. Wymiana koszy oświetlenia parkowego- 20 szt 3. Wymiana słupów oświetlenia parkowego przy budynkach nr 9, 139C, 16, 17, 31, 32, 39, 59, 61, 63 łącznie 10 szt. 4. Wymiana lamp oświetlenia parkowego na lampy ledowe w ciągach pieszych przy schodach - 8 szt.	7 000,00 zł 3 000,00 zł 10 000,00 zł 7 000,00 zł								
6.	Inne nieprzewidziane	1. Inne nieprzewidziane , a konieczne do wykonania .	207 900,00 zł								
<b>Razem plan remontów na rok 2017</b>			<b>207 900,00 zł</b>								
<b>Przewidywane saldo na dzień 31.12.2017r</b>			<b>47,80 zł</b>								

- Środki finansowe z:**
1. Bilans otwarcia na dzień 30.09.2016r
  2. Planowane naliczenia na 2017r wg:
  3. stawki 0,09 zł/m<sup>2</sup> pow. użyt.

66,43 zł  
208 014,23 zł  
**207 947,80 zł**

Opracował: *Jożef Obara*  
Kierownik Działu Technicznego  
*Jożef Obara*  
1172 *Jożef Obara*

Zarząd:  
**PREZES Zarządu**  
*mgr inż. Andrzej Kozłowski*